

**Akce: Stavební úpravy budovy Městského muzea ve  
Dvoře Králové nad Labem, č.p. 531.**

**Investor : Město Dvůr Králové n./L.**

**5**

## **E. Zásady organizace výstavby:**

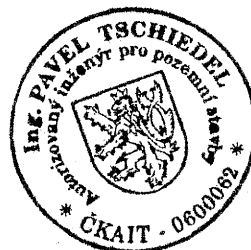


26. 01. 2010

C. J. VUP/47847-09/40-2009/nyj.

Ing. Pavel Tschiedel

Z.č.: 17/2009  
Arch.č.: 896/Tsch.  
Dvůr Králové n./L.  
červen - říjen 2009



# **E – ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY** **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**Akce:** "STAVEBNÍ ÚPRAVY DOMU Č.P. 531, SLADKOVSKÉHO UL. -  
- OSOBNÍ PANORAMATICKÝ VÝTAH PRO ZAJIŠTĚNÍ  
BEZBARIÉROVOSTI OBJEKTU "ŠPÝCHAR",  
MĚSTSKÉ MUZEUM, DVŮR KRÁLOVÉ N./L."

**Stupeň:** ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ, STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

**Investor:** Město Dvůr Králové n./L.,  
nám. T.G.M. 38,  
544 17 Dvůr Králové nad Labem

**Místo:** Dvůr Králové nad Labem

**Č. rejstříku pam. :** 35803/6 - 3498

**Č. kat.:** 479/1, 522/1

**Katastrální území:** Dvůr Králové nad Labem

**Okres:** Trutnov

**Kraj:** Královéhradecký

**Projektant:** TSCHIEDEL projekční kancelář, Ing.P.Tschiedel,  
R.A. Dvorského 1425, Dvůr Králové n./L.  
IČO 11 602 775  
ČKAIT 0600062  
[p.tschiedel@tiscali.cz](mailto:p.tschiedel@tiscali.cz)  
[www.tschiedel.cz](http://www.tschiedel.cz)  
tel. 728 241 736

**Zakázkové číslo:** 17/2009

**Archivní číslo:** 896/Tsch.

**Datum:** květen - říjen 2009

## **E – ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY** **TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **Základní charakteristika stavby:**

Předmětem projektové dokumentace je instalace nového panoramatického výtahu na jižní fasádě a dispozičních změn stávajícího sociálního zařízení v II.N.P. objektu.

Výtah je umístěn v lichoběžníkové konstrukci prosklené čirým bezpečnostním sklem po celé výšce šachty. V I.N.P. je výtah průchozí a umožňuje nástup jak z interieru, tak ze dvora.

K zajištění bezbariérového vstupu jsou ruční šachetní dveře a shrnovací kabinové dveře nahrazeny automatickými centrálními dvoudílnými dveřmi.

Dispoziční úpravy interieru spočívají ve zřízení odpovídajícího sociálního zařízení pro imobilní občany.

Pro zařízení staveniště budou použity stavební pozemky investora. Staveniště bude oploceno a zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Příjezd na pozemek bude z místní komunikace.

Pro montáž výtahu bude třeba m.j. zajistit:

- zajistit zpřístupnění a úpravu místnosti objektu strojovny výtahu
- přívod el. energie do místa určení
- pomocné stavební práce související s instalací výtahu (návaznost OK a podest, lešení, vrtací práce, betonáž chráničky, zhotovení prohlubně)
- náklady na zařízení staveniště (elektrická energie a skladovací prostory po dobu realizace)
- přívod linky veřejné telefonní sítě do strojovny

**Veškeré požadavky na "stavbu" jsou konkretizovány ve výkrese " Stavební úpravy - O - 3515 " který je součástí této PD !**

### **Vliv stavby na životní prostředí:**

Zamýšlená stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Předpokládané hodnoty hluku na hranicích pozemku nepřekročí normové hodnoty. Odpad bude separován v oddělených kontejnerech a bude pravidelně odvážen na povolenou skládku.

S ubytováním pracovníků není uvažováno, předpokládá se dovoz pracovníků na stavbu. Stravování pracovníků v místních restauracích. Zdravotní péče a první pomoc je možná ve městě.

Zvláštní výrobní zařízení se neuvažují, uvažují se pouze malé mechanizační prostředky potřebné protesářské a pokrývačské práce.

### **Péče o bezpečnost práce a technických zařízení:**

Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat veškeré platné zákony, ČSN, vyhlášky, nařízení vlády, zejména pak :

- zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, platné bezpečnostní předpisy a technologická pravidla pro provádění a bourání staveb.

Veškeré práce musí být provedeny v souladu s bezpečnostními předpisy o ochraně zdraví. Pracovníci musí být prokazatelně proškoleni, musejí být vybaveni příslušnými ochrannými pomůckami.

Dále je nutné dodržovat montážní a technologické postupy výrobců použitých mechanismů a materiálů, včetně jejich doporučených skladeb a materiálového provedení.

Před zahájením zemních prací je nutné provést vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí, viditelně je označit, jejich přesné uložení ověřit kopanými sondami. Při souběžném vedení a křížení inženýrských sítí musí být dodržena ČSN 73 6005 - Prostorová úprava vedení technického vybavení. Je nutné respektovat ochranná pásma podzemních vedení a podmínky správců sítí.

#### **Stavební připravenost - pro zřízení šachty:**

- zřízení chráničky prof 406 x 8, jejíž zabetonování.
- zřízení prohlubně šachty; izolovat proti pronikání spodní vody, dno šachty a přilehlé stěny do výše cca 150 mm opatřit protiolejovým nátěrem (požadavek NV č. 163/2002 Sb.)
- vybourat parapety a vyznačit "vágris" v každém nástupišti do prostoru šachetních dveří
- na nástupišti výtahu v blízkosti šachetních dveří zajistit osvětlení o intenzitě min. 50 lx.
- na všechny elektropráce dodat revizní zprávu elektro
- pro montáž technologie výtahu postavit lešení
- stavební otvory ve zdivu pro výtahové dveře zajistit proti pádu osob a předmětů
- po montáži rámu šachetních dveří provést jeho zazdění a začištění

#### **Stavební připravenost - pro strojovnu:**

- zhotovení chrániček (průchodů) ze šachty do strojovny pro hydraulické a elektrické vedení
- dodání a uložení montážního nosníku, popř. s hákem pro manipulaci s vyznačením nosnosti v kg (500 kg).
- práh dveří umístit min 100 mm nad podlahu strojovny
- podlaha strojovny z hlazeného betonu + nátěr olejivzdorným nátěrem
- teplotu ve strojovně zajistit + 5°C až 40°C.
- zajistit osvětlení o intenzitě min. 200 lx (měřeno u polahy) nezávislé na napájení agregátu.
- zajistit ve strojovně zásuvku 230 V nezávislou na napájení hydr. agregátu.
- přivést do strojovny samostatnou telefonní linku
- na všechny elektropráce dodat revizní zprávu
- poblíž vstupních dveří osadit vypínač osvětlení strojovny, schodišťový přepínač osvětlení šachty, vypínač světelného obvodu klece uzamykatelný 4-pólový hlavní vypínač, jako zakončení hlavního napájecího přívodu el. proudu, hlavní napájecí přívod jistit jističem typu 3f/C, popř. 3f/D)

Ve Dvoře Králové n./L. dne 20.9.2009

Ing. Pavel Tschiedel